



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24.01.2025

г. Ставрополь

№ 108

О внесении изменений в постановление администрации города Ставрополя от 12.11.2019 № 3158 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя»

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», постановлением администрации города Ставрополя от 06.06.2011 № 1576 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Ставрополя от 12.11.2019 № 3158 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации

от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», постановлением администрации города Ставрополя от 06.06.2011 № 1576 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя»;

2) приложение «Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя» (далее – Порядок) к постановлению изложить в новой редакции:

«Порядок и перечень
случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета
города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя (далее – Порядок), определяет цель, порядок, условия оказания за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя, в форме предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам (далее соответственно – субсидия, получатель субсидии, дополнительная помощь).

2. В настоящем Порядке под неотложной необходимостью в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме понимается степень эксплуатационной пригодности конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме,

имеющая недопустимое или аварийное состояние, угрожающее обрушением строительных конструкций, для устранения которого необходимо оказание услуг и (или) проведение работ по их замене и (или) восстановлению.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальных правовых актах города Ставрополя.

3. Целью предоставления субсидии является оказание дополнительной помощи, направленной на устранение неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории города Ставрополя (далее – капитальный ремонт), в случае, указанном в пункте 8 настоящего Порядка.

Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение следующих затрат получателя субсидии:

1) по подготовке специализированной организацией, уполномоченной законодательством Российской Федерации на проведение работ по обследованию и мониторингу технического состояния зданий и сооружений, заключения, подтверждающего, что степень эксплуатационной пригодности конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, имеет недопустимое или аварийное состояние, угрожающее обрушением строительных конструкций, для устранения которого необходимо оказание услуг и (или) проведение работ по их замене и (или) восстановлению (далее соответственно – специализированная организация, заключение специализированной организации);

2) по подготовке проектной документации на капитальный ремонт, предусматривающей конструктивные решения по устранению выявленных дефектов и повреждений, включая сметные расчеты (далее – проектная документация);

3) по проведению государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – заключение о проверке достоверности сметных расчетов);

4) по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

5) по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с актуализацией индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов;

6) по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной

стоимости капитального ремонта, в случае корректировки проектной документации в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, при условии необходимости проведения такой экспертизы.

Субсидия предоставляется по каждому виду затрат, определенных настоящим пунктом, в отношении одного многоквартирного дома и услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в таком многоквартирном доме однократно.

4. Получателями субсидии являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, физические лица, соответствующие требованиям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляющие управление многоквартирным домом, расположенным на территории города Ставрополя, одним из следующих способов:

1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

5. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты предоставления заявки на получение субсидии (далее – заявка):

1) получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

2) получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) получатель субсидии не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) получатель субсидии не получает средства из бюджета города

Ставрополя на основании иных муниципальных правовых актов на цель и затраты, установленные пунктом 3 настоящего Порядка, в отношении многоквартирного дома и в части затрат, указанных в заявке;

5) получатель субсидии не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

6. Субсидия предоставляется комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее – Комитет) в пределах бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя, выделенных Комитету в соответствии с правовым актом администрации города Ставрополя, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Комитета как получателя средств бюджета города Ставрополя на предоставление субсидии.

7. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

II. Перечень случаев оказания дополнительной помощи

8. Субсидия предоставляется в случае обнаружения разрушений конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, включенном в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п (далее - региональная программа), и (или) краткосрочные планы реализации региональной программы, которые влекут возникновение неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – случай оказания помощи).

III. Условия и порядок предоставления субсидии

9. Получатель субсидии представляет в Комитет заявку, составленную по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

1) акта осмотра общего имущества в многоквартирном доме, составленного в порядке, установленном Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, подтверждающего возникновение случая оказания помощи, указанного в пункте 8 настоящего Порядка;

2) копии решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о необходимости в проведении неотложного

капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

3) копии учредительных документов и всех изменений к ним, заверенные руководителем получателя субсидии или уполномоченного лица (с предоставлением документов, подтверждающих полномочия указанного лица) и скрепленных печатью (при наличии);

4) информации о реквизитах (изменении реквизитов) расчетного или корреспондентского счета, открытого получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, необходимых для перечисления субсидии;

5) копии договора, заключенного между получателем субсидии и специализированной организацией, по которому специализированная организация обязуется провести работы по обследованию и мониторингу технического состояния многоквартирного дома, расположенного на территории города Ставрополя, и по результатам данных работ подготовить заключение специализированной организации, а получатель субсидии обязуется принять результат таких работ и обеспечить его оплату (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка);

6) копии договора, заключенного между получателем субсидии и проектной организацией, по которому проектная организация обязуется провести работы по подготовке проектной документации на капитальный ремонт, предусматривающей конструктивные решения по устранению выявленных дефектов и повреждений, включая сметные расчеты, а получатель субсидии обязуется принять результат таких работ и обеспечить его оплату (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка);

7) копии договора, заключенного между получателем субсидии и лицом, аттестованным на право проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, по которому данное лицо обязуется провести проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в проектной документации, и подготовить заключение о проверке достоверности сметных расчетов, а получатель субсидии обязуется принять результат таких работ и обеспечить его оплату в случае, если договором, указанным в подпункте 6 настоящего пункта, не установлена обязанность проектной организации обеспечить прохождение такой проверки (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка);

8) копии договора, заключенного между получателем субсидии и проектной организацией, по которому проектная организация обязуется провести работы по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта

объектов капитального строительства, а получатель субсидии обязуется принять результат таких работ и обеспечить его оплату (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 4 пункта 3 настоящего Порядка);

9) копии договора, заключенного между получателем субсидии и проектной организацией, по которому проектная организация обязуется провести работы по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с актуализацией индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, а получатель субсидии обязуется принять результат таких работ и обеспечить его оплату (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 5 пункта 3 настоящего Порядка);

10) копии договора, заключенного между получателем субсидии и лицом, аттестованным на право проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, по которому данное лицо обязуется провести повторную государственную экспертизу проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, в случае корректировки проектной документации в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при условии необходимости проведения такой экспертизы (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 6 пункта 3 настоящего Порядка);

11) справки, подтверждающей соответствие получателя субсидии требованиям, установленным в пункте 5 настоящего Порядка, составленной в произвольной форме, подписанной получателем субсидии и скрепленной печатью (при наличии).

10. Получатели субсидии вправе представить иные документы в дополнение к документам, указанным в пункте 9 настоящего Порядка.

11. Заявка и документы, представленные получателем субсидии в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, подлежат регистрации в Комитете в день их поступления в журнале регистрации заявок и рассматриваются в течение 7 рабочих дней со дня регистрации.

12. Комитет не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации заявки и представленных документов, направляет запрос в комитет финансов и бюджета администрации города Ставрополя о наличии бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя в размере, необходимом для предоставления субсидии, рассчитанном в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка.

13. В течение 2 рабочих дней со дня поступления в Комитет сведений, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, Комитет осуществляет проверку получателя субсидии на соответствие требованиям, установленным в

пунктах 4, 5 настоящего Порядка, а также проверку полноты и достоверности представленных документов и сведений, по результатам которой:

1) в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, предусмотренных в пункте 14 настоящего Порядка, осуществляет подготовку проекта правового акта администрации города Ставрополя о выделении бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя в размере, рассчитанном в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, и вносит его в администрацию города Ставрополя в установленном порядке.

О принятом решении о предоставлении субсидии Комитет уведомляет получателя субсидии способом, указанным в заявке;

2) в случае наличия оснований для отказа в предоставлении субсидии, предусмотренных в пункте 14 настоящего Порядка, направляет получателю субсидии уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием оснований для отказа способом, указанным в заявке.

14. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие получателя субсидии требованиям, установленным в пунктах 4, 5 настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка;

3) несоответствие представленных получателем субсидии заявки и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным в пункте 9 настоящего Порядка;

4) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации, содержащейся в документах, предусмотренных в пункте 9 настоящего Порядка;

5) отсутствие бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Ставрополя в размере, необходимом для предоставления субсидии, рассчитанном в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка.

15. Размер субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{суб}} = P_{\text{д1}} + P_{\text{д2}} + P_{\text{д3}} + P_{\text{д4}} + P_{\text{д5}} + P_{\text{д6}}, \text{ где}$$

$P_{\text{суб}}$ – размер субсидии;

$P_{\text{д1}}$ – цена договора, заключенного между получателем субсидии и специализированной организацией, по которому специализированная организация обязуется провести работы по обследованию и мониторингу технического состояния многоквартирного дома, расположенного на территории города Ставрополя, и по результатам данных работ подготовить заключение специализированной организации;

$P_{\text{д2}}$ – цена договора на проведение работ по подготовке проектной документации на капитальный ремонт, предусматривающей конструктивные решения по устранению выявленных дефектов и повреждений, включая сметные расчеты;

$P_{\text{д3}}$ – цена договора на оказание услуг по проведению государственной

экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;

Р_{д4} – цена договора на проведение работ по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

Р_{д5} - цена договора на проведение работ по корректировке сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с актуализацией индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов;

Р_{д6} - цена договора на оказание услуг по проведению повторной государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, в случае корректировки проектной документации в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

16. В течение 3 рабочих дней со дня доведения Комитету лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии на основании правового акта администрации города Ставрополя о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда администрации города Ставрополя, указанного в подпункте 1 пункта 13 настоящего Порядка, Комитет заключает с получателем субсидии соглашение о предоставлении субсидии из бюджета города Ставрополя (далее – соглашение).

Соглашение, дополнительное соглашение к соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения (при необходимости) заключаются в соответствии с типовой формой, установленной комитетом финансов и бюджета администрации города Ставрополя для соответствующего вида субсидии (далее – типовая форма соглашения).

Срок со дня поступления в Комитет заявки и документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, до заключения Комитетом и получателем субсидии соглашения не может превышать 45 календарных дней.

В соглашение включаются обязательные условия:

- 1) цель предоставления субсидии;
- 2) размер субсидии;
- 3) условия и сроки перечисления субсидии;
- 4) результат предоставления субсидии;
- 5) порядок и сроки возврата субсидии при недостижении результата предоставления субсидии;
- 6) порядок и сроки возврата субсидии при нарушении условий и порядка предоставления субсидии;
- 7) сроки и форма предоставления отчета об осуществлении расходов,

источником финансового обеспечения которых является субсидия;

8) сроки и форма предоставления отчета о достижении значений результатов предоставления субсидии;

9) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

10) условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Комитету ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

11) запрет приобретения получателем субсидии – юридическим лицом, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций, связанных с достижением результатов предоставления субсидии;

12) согласие получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении них проверки Комитетом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, или прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем, соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет города Ставрополя.

17. Перечисление субсидии осуществляется на безвозвратной основе

Комитетом на расчетный или корреспондентский счет, открытый получателю субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее 5 рабочих дней со дня заключения соглашения.

18. Средства субсидии должны быть израсходованы получателем субсидии в течение шести месяцев со дня поступления субсидии на его счет в соответствии с целью, указанной в пункте 3 настоящего Порядка.

19. Результаты предоставления субсидии:

1) получение получателем субсидии заключения специализированной организации, подтверждающего, что степень эксплуатационной пригодности конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, имеет недопустимое или аварийное состояние, угрожающее обрушением строительных конструкций, для устранения которого необходимо оказание услуг и (или) проведение работ по их замене и (или) восстановлению;

2) получение получателем субсидии проектной документации на капитальный ремонт, предусматривающей конструктивные решения по устранению выявленных дефектов и повреждений, включая сметные расчеты, подтверждающие необходимый объем средств;

3) получение получателем субсидии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по результатам проверки достоверности сметных расчетов;

4) получение получателем субсидии проектной документации, предусматривающей корректировку сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

5) получение получателем субсидии проектной документации, предусматривающей корректировку сметной стоимости капитального ремонта, изложенной в составе проектной документации, в связи с актуализацией индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов;

6) получение получателем субсидии положительного заключения повторной государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, в случае корректировки проектной документации в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, объекта капитального строительства.

20. В случае образования остатка по результатам использования субсидии такой остаток подлежит возврату в бюджет города Ставрополя одновременно с предоставлением отчета об осуществлении расходов,

источником финансового обеспечения которых является субсидия, и отчета о достижении значений результатов предоставления субсидии в срок не позднее 10 рабочих дней с даты предоставления окончательной отчетности.

IV. Требования к отчетности

21. Получатель субсидии ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за кварталом, а также не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в пункте 18 настоящего Порядка, представляет в Комитет:

1) отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, определенной типовой формой соглашения (далее – отчет о расходах), с приложением документов, подтверждающих произведенные расходы в соответствии с направлениями затрат, указанными в пункте 3 настоящего Порядка (договоры (в случае заключения дополнительных соглашений (в том числе изменение исполнителей по договорам) к представленным ранее договорам в соответствии с подпунктами 5-10 пункта 9 настоящего Порядка, а также в случае заключения иных договоров); акты о приемке выполненных работ (оказанных услуг); платежные поручения и иные документы, признаваемые в качестве платежных (расчетных) документов;

2) отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, определенной типовой формой соглашения.

Окончательный отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии представляется с приложением документов, подтверждающих достижение результатов предоставления субсидии:

а) экземпляра заключения, подтверждающего, что степень эксплуатационной пригодности конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, имеет недопустимое или аварийное состояние, угрожающее обрушением строительных конструкций, для устранения которого необходимо оказание услуг и (или) проведение работ по их замене и (или) восстановлению (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка);

б) экземпляра проектной документации на капитальный ремонт, предусматривающей конструктивные решения по устранению выявленных дефектов и повреждений, включая сметные расчеты (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка);

в) экземпляра положительного заключения о проверке достоверности сметных расчетов (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка);

г) экземпляра сметной документации, откорректированной в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения

сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 4 пункта 3 настоящего Порядка);

д) экземпляра сметной документации, откорректированной в связи с актуализацией индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 5 пункта 3 настоящего Порядка);

е) экземпляра положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае корректировки проектной документации в связи с изменением нормативных правовых актов, применяемых для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат, указанных в подпункте 6 пункта 3 настоящего Порядка).

22. Комитет осуществляет проверку и принятие отчетов, указанных в пункте 21 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

V. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

23. Мониторинг достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится Комитетом в порядке и по формам, которые установлены порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

24. Проверка соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Комитетом и органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

25. В случае выявления по фактам проверок, проведенных Комитетом и органами муниципального финансового контроля, непредставления или представления с нарушением сроков, указанных в пункте 21 настоящего Порядка, отчета о расходах и отчета о достижении значений результатов предоставления субсидии, нарушения условий и порядка предоставления субсидии, недостижения результатов предоставления субсидии, оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в подпунктах 1-4 пункта

14 настоящего Порядка, в случае если о них стало известно после предоставления субсидии Комитет направляет получателю субсидии письменное требование о возврате средств субсидии в бюджет города Ставрополя в полном объеме.

26. Возврат средств субсидии в бюджет города Ставрополя производится в соответствии с законодательством Российской Федерации в следующем порядке:

на основании письменного требования Комитета - в течение 3 рабочих дней со дня получения указанного требования;

на основании представления и (или) предписания органа муниципального финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Письменное требование о возврате средств субсидии в бюджет города Ставрополя направляется Комитетом получателю субсидии в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня установления нарушения.

27. В случае установления факта невозврата средств субсидии в добровольном порядке средства субсидии подлежат возврату в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.»

3. Приложение 1 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение 1

к Порядку и перечню случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя

(форма)

Заместителю главы администрации города Ставрополя, руководителю комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя

(наименование юридического лица, (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуального предпринимателя, физического лица)

Адрес: _____

ИНН/ОГРН _____

Тел.: _____

ЗАЯВКА
на получение дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

Прошу рассмотреть возможность предоставления дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

_____,
в форме предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат по: _____

(вид затрат в соответствии с пунктом 3 Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Ставрополя дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя)

Прилагаю следующие документы:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Информацию о результатах рассмотрения прошу выдать нарочно, предварительно уведомив меня по телефону либо почтовым отправлением либо путем направления уведомления по адресу электронной почты: _____ (нужное подчеркнуть).

(получатель субсидии)

(дата) (подпись)».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (право-ставрополь.рф).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Семёнова Д.Ю.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульянченко