



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25.12.2024 г. Ставрополь № 2990
О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 08.11.2022 № 2384

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 26.08.2019 № 2382 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 08.11.2022 № 2384 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя» (далее – Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

а) позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансовых средств на реализацию Программы составляет 46420,55 тыс. рублей за счет средств бюджета города Ставрополя, в том числе:

2023 год – 5574,54 тыс. рублей;
2024 год – 2892,81 тыс. рублей;
2025 год – 9488,30 тыс. рублей;
2026 год – 9488,30 тыс. рублей;
2027 год – 9488,30 тыс. рублей;
2028 год – 9488,30 тыс. рублей»;

б) позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«увеличение площади территории города Ставрополя, обеспеченной документацией по планировке территории, с 640 га в 2023 году до 770 га в 2028 году;

увеличение количества подготовленной проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы (в том числе формирование земельных участков) с 7 шт. в 2023 году до 12 шт. в 2028 году;

увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя, с 32,5 кв. м 2023 году до 33,9 кв. м в 2028 году»;

2) раздел 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«5. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансовых средств на реализацию Программы составляет 46420,55 тыс. рублей за счет средств бюджета города Ставрополя, в том числе:

- 2023 год – 5574,54 тыс. рублей;
- 2024 год – 2892,81 тыс. рублей;
- 2025 год – 9488,30 тыс. рублей;
- 2026 год – 9488,30 тыс. рублей;
- 2027 год – 9488,30 тыс. рублей;
- 2028 год – 9488,30 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.»;

3) приложение 1 «Перечень и общая характеристика мероприятий муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению;

4) в приложении 2 «Сведения о составе и значениях показателя (индикатора) достижения цели и показателя решения задачи муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя» к Программе по строке 1:

- а) в графе 7 цифры «660» заменить цифрами «730»;
- б) в графе 8 цифры «685» заменить цифрами «740»;
- в) в графе 9 цифры «710» заменить цифрами «750»;
- г) в графе 10 цифры «735» заменить цифрами «760»;
- д) в графе 11 цифры «760» заменить цифрами «770».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя консультанта планово-договорного отдела комитета градостроительства администрации города Ставрополя Зимину С.В.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 25.12.2024 № 2990

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА мероприятий муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя»

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения основного мероприятия (мероприятия)	Объем и источники финансирования (тыс. рублей), в том числе по годам:						Взаимосвязь с показателями (индикаторами) Программы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель. Обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя путем совершенствования системы градостроительной деятельности											пункт 1 таблицы приложения 2 к Программе
Задача. Реализация и актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Ставрополя											
	Основное мероприятие 1. Подготовка документов территориального планирования города Ставрополя, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023 - 2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	4316,21	2892,81	7860,15	8347,35	7898,99	9085,30	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
1.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)	комитет градостроительства администрации города	2023	обеспечение устойчивого развития территории города	493,04	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в границах улицы Кавказский тракт от земельного участка с кадастровым номером 26:12:031101:7 до западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:031002:7449 города Ставрополя	Ставрополя		Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур							
2.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улиц 60 лет Победы, Армейской, Стартовой, Крестовой города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	575,00	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
3.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	500,00	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
4.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Шпаковской от улицы Доваторцев до проспекта Ворошилова города	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем	528,17	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Ставрополя	хозяйства администрации города Ставрополя		коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур							
5.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Голенева от улицы Шаумяна до улицы Орджоникидзе, в границах проспекта К. Маркса от улицы Рылеева до земельного участка с кадастровым номером 26:12:022304:4 города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	510,00	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
6.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова, улицы Западный обход, проспекта Российского, улицы Павла Буравцева города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	1140,00	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
7.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:021001:3, 26:12:021001:426 города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной	570,00	-	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ставрополя		инфраструктур							
8.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Салова от улицы Перспективной до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	570,00	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
9.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы 2 Промышленной от проспекта Кулакова до выезда из города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	594,48	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
10.	Подготовка изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Чехова, улицы Р. Ивановой, проезда Гренадерского, улицы Степных зорь города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги), утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 06.04.2020	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	101,81	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	№ 510										
11.	Подготовка изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	297,90	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
12.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах территории Столбик Кордон от домовладения № 11 до улицы Приозерной и участка улицы Приозерной от улицы Западный обход до территории Столбик Кордон города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	398,90	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	дороги)										
13.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) от улицы 1 Промышленной до улицы 2 Промышленной в целях строительства автомобильной дороги города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	449,72	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
14.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Пригородной от переуллка Ртищенского до земельного участка с кадастровым номером 26:11:021602:6 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2024	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	480,00	-	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
15.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Мира от улицы Пржевальского до улицы Панфилова города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2025	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	4342,24	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Пригородной (2 ветки) города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2025	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	2407,20	-	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
17.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Живописной города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2025	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	590,00				пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
18.	Подготовка изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги), утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 17.01.2019 № 81	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2025	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	520,71				пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Доваторцев от улицы Ленина до улицы Ландшафтной города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2026	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	8347,35	-	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
20.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах проспекта Кулакова от улицы Коломийцева до улицы Ленина города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2027	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	-	7898,99	-	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
21.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах Старомарьевского шоссе, восточных границ дачного некоммерческого товарищества «Швейник», восточных границ кадастровых кварталов: 26:12:022805, 26:12:022802, береговой линии реки Ташлы в границах города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	-	-	9085,30	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Основное мероприятие 2. Разработка градостроительной документации о градостроительном планировании развития и застройки территории города Ставрополя и частей территории города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023 - 2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	1258,33	-	1628,15	1140,95	1589,31	403,00	пункты 2, 3, 4, 5 таблицы приложения 2 к Программе
22.	Сбор сведений и данных для формирования задания для подготовки проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы (в том числе формирование земельного участка)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023 - 2028	обеспечение комплексного развития социальной инфраструктуры	-	-	1628,15	1140,95	1589,31	403,00	пункты 2, 3 таблицы приложения 2 к Программе
23.	Корректировка (актуализация) Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Ставрополя до 2030 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 28 июля 2021 г. № 582	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	118,33	-	-	-	-	-	-
24.	Приведение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в соответствие Методическим рекомендациям по подготовке	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем	550,00	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	нормативов градостроительного проектирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 71			коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур							
25.	Актуализация карт корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010-2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 г. № 98	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023-2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	-	-	-	пункт 4 таблицы приложения 2 к Программе
26.	Актуализация карт градостроительного зонирования и градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342, подготовка документов для внесения актуализированных сведений в Единый государственный реестр недвижимости	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023-2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	590,00	-	-	-	-	-	пункт 5 таблицы приложения 2 к Программе
27.	Создание условий для пространственного развития города Ставрополя	комитет градостроительства администрации	2023-2028	обеспечение устойчивого развития территории	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		города Ставрополя		города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур							
28.	Создание условий для реализации проектов комплексного развития на территории города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023-2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	-	-	-	-
29.	Разработка мастер-плана - документа пространственного развития города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2023-2028	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	-	-	-	-
Всего по Программе					5574,54	2892,81	9488,30	9488,30	9488,30	9488,30	
Итого по Программе					46420,55						