



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

18.04.2025

г. Ставрополь

№ 915

О внесении изменений в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 17.06.2024 № 1215

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 17.06.2024 № 1215 «Об утверждении административного регламента администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (pravo-stavropol.ru).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Белицу С.И.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
города Ставрополя
от 18.04.2025 № 915

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 17.06.2024 № 1215

1. Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Данный регламент не распространяется на случаи утверждения схемы расположения земельного участка в целях образования земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности, в целях образования земельного участка для его предоставления на торгах, а также утверждения схемы расположения земельного участка при предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.».

2. Абзац 4 пункта 12 исключить.

3. Пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае направления заявления об утверждении схемы, заявления об исправлении ошибок посредством Единого портала, Регионального портала формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.».

4. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Приостановление предоставления услуги законодательством не предусмотрено.».

5. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Основаниями для отказа в предоставлении услуги для варианта «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» являются:

1) состав, форма или содержание представленных документов не соответствуют требованиям действующего законодательства и настоящего Административного регламента;

2) несоответствие схемы расположения земельного участка, приложенной к заявлению о предоставлении услуги, форме, формату или требованиям к ее подготовке, установленным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения

земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

3) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка или земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

4) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением требований к образуемым земельным участкам, предусмотренных земельным законодательством;

5) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

6) расположение земельного участка или земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

7) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.».

6. Пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Основаниями для возврата заявления об утверждении схемы являются:

1) заявление об утверждении схемы подано в неуполномоченный орган;
2) к заявлению об утверждении схемы не представлены либо представлены не в полном объеме документы, указанные в пункте 17 Административного регламента;

3) с заявлением о предоставлении услуги обратилось лицо, не обладающее правом на предоставление услуги в соответствии с настоящим Административным регламентом.

Основанием для возврата заявления об исправлении ошибок является подача заявления об исправлении ошибок в неуполномоченный орган.».

7. Подпункт 5 пункта 42 исключить.

8. Подраздел «Описание административной процедуры подготовки уведомления о приостановлении предоставления услуги» раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» исключить.

9. Подпункт 9 пункта 95 исключить.
 10. Приложение 7 исключить.
-