



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

18.04.2025

г. Ставрополь

№ 916

О внесении изменений в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244 «Об утверждении административного регламента администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (pravo-stavropol.ru).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Белицу С.И.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульянченко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
города Ставрополя
от 18.04.2025 № 916

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

1. Пункт 7 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:
«6) с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (далее - министерство)».
2. В абзаце втором подпункта «а» подпункта 1 пункта 9 слова «с сопроводительным письмом о необходимости выполнения кадастровых работ» исключить.
3. Абзац третий подпункта 1 пункта 13 исключить.
4. Пункт 23 дополнить абзацем следующего содержания:
«В случае направления заявления о перераспределении, заявления об исправлении ошибок посредством Единого портала, Регионального портала формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.».
5. Пункт 30 изложить в следующей редакции:
«30. Приостановление предоставления услуги законодательством не предусмотрено.».
6. Подпункт 1 пункта 31 дополнить подпунктом «о» следующего содержания:
«о) получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от министерства;».
7. Подпункт 5 пункта 46 исключить.
8. В абзаце первом пункта 57, абзаце первом пункта 59, подпункте 3 пункта 60, пункте 64, подпунктах 1, 4 пункта 67, абзаце четвертом пункта 90 после слов «специалист отдела дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, специалист отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».
9. В пункте 61, абзацах первом, четвертом подпункта 2 пункта 71, подпункте 1 пункта 86 слова «ведущий техник отдела дежурного и адресного плана Комитета» заменить словами «руководитель отдела дежурного и адресного плана Комитета, руководитель отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими

объединениями граждан Комитета».

10. Подраздел «Описание административной процедуры подготовки уведомления о приостановлении предоставления услуги» раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» исключить.

11. В подпункте 3 пункта 71, подпункте 2 пункта 86 после слов «отдел дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, отдел по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

12. В подпункте 4 пункта 71, подпункте 3 пункта 86 после слов «отдела дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

13. Пункт 76 исключить.

14. Подпункт 9 пункта 105 исключить.

15. Приложение 6 «Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя для предоставления услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

16. Приложения 8, 11 исключить.

Приложение

к изменениям, которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

«Приложение 6
к Административному регламенту администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя для предоставления услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

№ п/п	Наименование документа	Наименование органа, с которым осуществляется межведомственное информационное взаимодействие	Требования к представлению документа в порядке межведомственного информационного взаимодействия
1	2	3	4
На первом этапе			
1.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении заявителя, являющегося юридическим лицом) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем)	ФНС России	в форме электронного документа
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН	Филиал ППК «Роскадастр» по СК	в форме электронного документа

1	2	3	4
	запрашиваемых сведений		
3.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (зданиях, сооружениях, помещениях в них, объектах незавершенного строительства, расположенных на земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений	Филиал ППК «Роскадастр» по СК	в форме электронного документа
4.	Постановление администрации города Ставрополя об утверждении проекта межевания территории (в случае если осуществляется перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы)	Администрация	на бумажном носителе
5.	Договор о комплексном развитии территории либо решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории (в случае если осуществляется перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории)	Администрация Комитет градостроительства	на бумажном носителе
6.	Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений	Министерство	на бумажном носителе
На втором этапе			
7.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении заявителя, являющегося юридическим лицом) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем)	ФНС России	в форме электронного документа
8.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (испрашиваемом земельном участке, земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений	Филиал ППК «Роскадастр» по СК	в форме электронного документа
9	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (испрашиваемом земельном участке, земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо	Филиал ППК «Роскадастр» по СК	в форме электронного документа

1	2	3	4
	уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений		
10.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (зданиях, сооружениях, помещениях в них, объектах незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений	Филиал ППК «Роскадастр» по СК	в форме электронного документа
11.	Постановление администрации города Ставрополя об утверждении схемы (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденной схемой)	Администрация	на бумажном носителе
12.	Постановление администрации города Ставрополя об утверждении проекта межевания территории (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории)	Администрация	на бумажном носителе
13.	Согласие на заключение соглашения (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории)	Комитет	на бумажном носителе