О внесении изменений в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244 «Об утверждении административного регламента администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (право-ставрополь.рф).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Белицу С.И.

Глава города Ставрополя И.И. Ульянченко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города Ставрополя

от №

 ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

1. Пункт 7 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (далее - министерство).».

2. В абзаце втором подпункта «а» подпункта 1 пункта 9 слова «с сопроводительным письмом о необходимости выполнения кадастровых работ» исключить.

3. Абзац третий подпункта 1 пункта 13 исключить.

4. Пункт 23 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае направления заявления о перераспределении, заявления об исправлении ошибок посредством Единого портала, Регионального портала формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.».

5. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Приостановление предоставления услуги законодательством не предусмотрено.».

6. Подпункт 1 пункта 31 дополнить подпунктом «о» следующего содержания:

«о) получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от министерства;».

7. Подпункт 5 пункта 46 исключить.

8. В абзаце первом пункта 57, абзаце первом пункта 59, подпункте 3 пункта 60, пункте 64, подпунктах 1, 4 пункта 67, абзаце четвертом пункта 90 после слов «специалист отдела дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, специалист отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

9. В пункте 61, абзацах первом, четвертом подпункта 2 пункта 71, подпункте 1 пункта 86 слова «ведущий техник отдела дежурного и адресного плана Комитета» заменить словами «руководитель отдела дежурного и адресного плана Комитета, руководитель отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

10. Подраздел «Описание административной процедуры подготовки уведомления о приостановлении предоставления услуги» раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» исключить.

11. В подпункте 3 пункта 71, подпункте 2 пункта 86 после слов «отдел дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, отдел по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

12. В подпункте 4 пункта 71, подпункте 3 пункта 86 после слов «отдела дежурного и адресного плана Комитета» дополнить словами «, отдела по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан Комитета».

13. Пункт 76 исключить.

14. Подпункт 9 пункта 105 исключить.

15. Приложение 6 «Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя для предоставления услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

16. Приложения 8, 11 исключить.

Приложение

к изменениям, которые вносятся в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 24.06.2024 № 1244

«Приложение 6

к Административному регламенту администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя для предоставления услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Наименование органа, с которым осуществляется межведомственное информационное взаимодействие | Требования к представлению документа в порядке межведомственного информационного взаимодействия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| На первом этапе  |
| 1. | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении заявителя, являющегося юридическим лицом) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем)  | ФНС России | в форме электронного документа |
| 2. | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН  | Филиал ППК «Роскадастр» по СК | в форме электронного документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | запрашиваемых сведений |  |  |
| 3. | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (зданиях, сооружениях, помещениях в них, объектах незавершенного строительства, расположенных на земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений | Филиал ППК «Роскадастр» по СК | в форме электронного документа |
| 4. | Постановление администрации города Ставрополя об утверждении проекта межевания территории (в случае если осуществляется перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы) | Администрация | на бумажном носителе |
| 5. | Договор о комплексном развитии территории либо решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории (в случае если осуществляется перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории) | АдминистрацияКомитет градостроительства | на бумажном носителе |
| 6. | Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений | Министерство  | на бумажном носителе |
| На втором этапе  |
| 7. | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в отношении заявителя, являющегося юридическим лицом) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем)  | ФНС России | в форме электронного документа |
| 8. | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (испрашиваемом земельном участке, земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений | Филиал ППК «Роскадастр» по СК | в форме электронного документа |
| 9 | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (испрашиваемом земельном участке, земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок (земельные участки) либо  | Филиал ППК «Роскадастр» по СК | в форме электронного документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений |  |  |
| 10. | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (зданиях, сооружениях, помещениях в них, объектах незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке) либо уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений | Филиал ППК «Роскадастр» по СК | в форме электронного документа |
| 11. | Постановление администрации города Ставрополя об утверждении схемы (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденной схемой) | Администрация | на бумажном носителе |
| 12. | Постановление администрации города Ставрополя об утверждении проекта межевания территории (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории)  | Администрация | на бумажном носителе |
| 13. | Согласие на заключение соглашения (в случае, если испрашиваемый земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории) | Комитет | на бумажном носителе |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_