

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельных участков № 178

г. Ставрополь

28 ноября 2014 года

Комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 05.11.2014 № 3702 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Ставрополе, утвержденный постановлением главы города Ставрополя от 05.12.2005 № 4843 «О порядке предоставления расположенных на территории города Ставрополя земельных участков для строительства» в составе:

Ериной Этери
Валерьевны -руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Перепелицыной
Надежды
Владимировны - первого заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны - главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Аmeliной Татьяны
Михайловны - руководителя отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

Исаковой Октябрины
Викторовны - руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Меликова Михаила
Иосифовича - исполняющего обязанности заместителя руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны - руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды
Васильевны

- руководителя отдела аренды земельных участков
комитета по управлению муниципальным имуществом
города Ставрополя

в соответствии с постановлением администрации города от 18.03.2014 г. № 898 «О проведении аукциона по продаже земельного участка под объект складского назначения», постановлением администрации города от 22.10.2014г. №3529 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для усадебного жилого дома» информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 29 октября 2014 №198(5600), размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации, объявлен аукцион на 02.12.2014 по следующим лотам:

Лот № 1. Продажа земельного участка под объект складского назначения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 4 Промышленная, в районе нежилого здания № 26, площадь участка 3600 кв.м., кадастровый номер 26:12:010201:714

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость земельного участка) – 2 952 576,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 590 515,00 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона) – 147 629,00 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: 1162 кв.м. обременены правом ограниченного пользования (сервитутом) для осуществления доступа от ЗУ с КН 26:12:010202:5 к землям общего пользования, а также правом Комитета городского хозяйства г. Ставрополя и МУП «Горэлектросеть» производить ремонтные работы; 96 кв.м. обременены правом МУП «Водоканал» производить ремонтные работы.

Вид права – собственность.

Заявок не поступало

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: г. Ставрополь, ул. 4 Промышленная, в районе нежилого здания № 26, площадь участка 3600 кв.м., кадастровый номер 26:12:010201:714 - **несостоявшимся**, ввиду отсутствия заявок.

2. Перечень отозванных заявок: Нет

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет.

Лот № 2. Продажа земельного участка для усадебного жилого дома, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Криничная, № 59, площадь участка 855 кв.м., кадастровый номер 26:12:020601:652.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость земельного участка) – 497 000,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 99 400,00 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона) – 24 850,00 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: не имеется.

Вид права – собственность.

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
29.10.2014 № 1	30.10.2014 99 400,00 руб.	Кравченко Владимир Александрович, паспорт серия 0705 № 637892, выдан 12.12.2005 ОВД Туркменского района Ставропольского края
31.10.2014 № 2	05.11.2014 99 400,00	Коваленко Александр Андреевич, паспорт серия 0707 №990978, выдан 30.11.2007 ОУФМС России по СК в Промышленном районе города Ставрополя
17.11.2014 № 3	14.11.2014 99 400,00	Бочарова Оксана Александровна, паспорт серия 0704 №294843, выдан 24.12.2003 ОВД Промышленного района города Ставрополя
20.11.2014 № 4	20.11.2014 99 400,00	Деревянко Мария Юрьевна, паспорт серия 4509 №383212, выдан 04.10.2007 Отделением по району Преображенское ОУФМС России по гор. Москве в ВАО
21.11.2014 № 5	20.11.2014 99 400,00	Легкий Иван Александрович, паспорт серия 0705 №685691, выдан 07.04.2006 ОВД Промышленного района города Ставрополя
24.11.2014 № 6	25.11.2014 99 400,00	Антифеев Максим Александрович, паспорт серия 9103 №372209, выдан 29.12.2004 УВД города Черкесска КЧР
25.11.2014 № 7	20.11.2014 99 400,00	Веревкин Алексей Викторович, паспорт серия 0703 № 203507, выдан 09.08.2014 ОВД Изобильненского района СК
25.11.2014 № 8	24.11.2014 99 400,00	Мишук Светлана Владимировна, паспорт серия 0702 №936498, выдан

		16.04.2002 ОВД г. Михайловска Шпаковского района СК
25.11.2014 № 9	20.11.2014 99 400,00	Пуленко Сергей Александрович, паспорт серия 0711 №545067, выдан 24.11.2011 ОУФМС России по Ставропольском краю в Октябрьском районе города Ставрополя
25.11.2014 № 10	25.11.2014 99 400,00	Швелидзе Марина Владимировна, паспорт серия 0705 №570346, выдан 12.08.2005 ОВД Промышленного района г. Ставрополя
26.11.2014 № 11	27.11.2014 99 400,00	Айрапетян Виктория Вячеславовна, паспорт серия 0070 №146302, выдан 03.06.2000 ОВД г. Михайловска Шпаковского района СК
26.11.2014 № 12	26.11.2014 99 400,00	Ходячих Александр Александрович, паспорт серия 0708 №170651, выдан 24.03.2009 ОУФМС России по СК в Ленинском районе города Ставрополя
26.11.2014 № 13	26.11.2014 99 400,00	Новгородова Ольга Владимировна, паспорт серия 0710 № 436995, выдан ОУФМС России по СК в Промышленном районе города Ставрополя
26.11.2014 № 14	24.11.2014 99 400,00	ИП Майдибор Надежда Петровна, ИНН 263512888003, ОГРНИП 313265117200296

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 2 - продажа земельного участка для усадебного жилого дома, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Криничная, № 59, площадь участка 855 кв.м., кадастровый номер 26:12:020601:652, следующих претендентов:

1. Кравченко Владимира Александровича
2. Коваленко Александра Андреевича
3. Бочарову Оксану Александровну
4. Деревянко Марию Юрьевну
5. Легкого Ивана Александровича
6. Антифеева Максима Александровича
7. Веревкина Алексея Викторовича
8. Мищук Светлану Владимировну
9. Пуленко Сергея Александровича
10. Швелидзе Марину Владимировну
11. Ходячего Александра Александровича
12. Новгородову Ольгу Владимировну

13. ИП Майдибор Надежду Петровну

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Айрапетян Виктория Вячеславовна, паспорт серия 0070 №146302, выдан 03.06.2000 ОВД г. Михайловска Шпаковского района СК.

Отказано в допуске к участию в торгах в связи с несвоевременным поступлением задатка на расчетный счет продавца.

Комиссия:

Э.В. Ерина _____ М.И. Меликов _____

Н.В. Перепелицына _____ И.Е. Моргунова _____

Я.В. Айбазова _____ З.В. Страшко _____

Т.М. Амелина _____

О.В. Исакова _____