



**Комитет
градостроительства
администрации города
Ставрополя**

Мира ул., д.282А, г.Ставрополь
355000, Ставропольский край
Тел. (8652) 24-25-04, факс 23-45-78
e-mail: grad@stavadm.ru
ОКПО 76852042, ОГРН 1052600294064
ИНН/КПП 2634064833/263401001

№

На

от

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства

г. Ставрополь

от «12» декабря 2025 г.

№ 5-арх

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции): _____

Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется
строительство или реконструкция объекта капитального строительства:
Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь,
город Ставрополь, улица Южный обход, земельный участок 65

Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его
наличии): _____

Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

26:11:071601:4349

Функциональное назначение объекта капитального строительства:

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями
и подземными автостоянками по ул. Южный обход в городе Ставрополе. Литер 101
корпус 1, 2, 3, 4

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):
площадь – 46281,6 м² (корпус 101/1), 18227,9 м² (корпус 101/2), 8526,8 м² (корпус 101/3),
3097,8 м² (корпус 101/4), этажность -18, 23, 24 шт. (корпус 101/1), 24 шт. (корпус 101/2),
2 шт. (корпус 101/3), 1 шт. (корпус 101/4)

Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального
строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта
капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте: соответствует

По заявлению от 06.02.2025 № ПГУ 1002153 на рассмотрение представлена проектная
документация объекта капитального строительства (шифр 161.24-101, 161.24-101/1, 161.24-101/2,
161.24-101/3, 161.24-101/4, разделы ПЗ, ПЗУ, АР), разработанная в 2024 году ООО Проектный
институт «Архитектуры и строительства».

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации города Ставрополя,
руководителя комитета градостроительства
администрации города Ставрополя
консультант планово-договорного отдела
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



С.В. Зими́на