



**Комитет
градостроительства
администрации города
Ставрополя**

Мира ул., д.282А, г.Ставрополь
355000, Ставропольский край
Тел. (8652) 24-25-04, факс 23-45-78
e-mail: grad@stavadm.ru
ОКПО 76852042, ОГРН 1052600294064
ИНН/КПП 2634064833/263401001

ООО СЗ «Практик»

Кулакова пр-кт., д. 66/1
г. Ставрополь, 355035

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства

г. Ставрополь

от «21» января 2025 г.

№ 78-арх

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции): _____

Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется
строительство или реконструкция объекта капитального строительства: Российская
Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, з/у 54

Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его
наличии): _____

Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): _____

26:12:012001:17039

Функциональное назначение объекта капитального строительства:
«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и
подземным паркингом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о.
г. Ставрополь, г.Ставрополь, ул. 45 параллель, з/у 54. 1й, 2й, 3й, 4й этапы строительства»

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):
1-й этап строительства: площадь – 13163,2 м², этажность – 18 ед.; 2-й этап строительства:
площадь – 16517,3/3491,9 м², этажность – 22/1 ед.; 3-й этап строительства: площадь –
13819,4/5010,1 м², этажность – 18/1 ед.; 4-й этап строительства: площадь – 15728,5 м²,
этажность – 22 ед.

Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального
строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта
капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте: соответствует

По заявлению № МФЦ 35-52033 от 28.12.2024 на рассмотрение представлена проектная
документация объекта капитального строительства (шифр КМС-05.П-2023, разделы ПЗ, ПЗУ, АР,
разработанная в 2024 году ИП Козлов М.С.)

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
города Ставрополя, руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя
консультант планово-договорного отдела
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



С.В. Зими́на

С.А. Шевченко,
А.А. Стасенко, 499-775