



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
« ТЕПЛОСЕТЬ »  
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ»)  
[www.stavteploset.ru](http://www.stavteploset.ru)  
e-mail: [mail@stavteploset.ru](mailto:mail@stavteploset.ru)

355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 44-а. тел./факс. (865-2) 55-50-43  
ИНН 2635095930, КПП 263501001, ОГРН 1062635140446

13.01.2025 № 03/226

На № \_\_\_\_\_

Согласование графика  
остановки котельных

Заместителю главы  
администрации города  
Ставрополя, руководителю  
комитета городского хозяйства  
администрации города  
Ставрополя

Хусаинову М.В.

Уважаемый Максим Валерьевич!

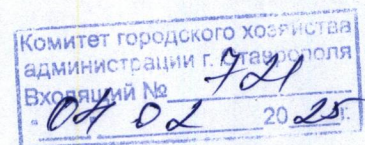
Просим Вас согласовать график вывода в плановый ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей АО «Теплосеть» на 2025 год с изменением адресов котельных, согласно дополнительному соглашению № 25 приложение №1 от 21.11.2024г. к договору аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью города Ставрополя от 05 марта 2013 года №6602.

Генеральный директор

В.А. Вдовин

Исполнитель

Инженер ПТО Комарова Людмила Андреевна,  
8(8652)77-73-19



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 02C7605F0076B1329E4FA723559E89A3AB

Владелец: Вдовин Владимир Анатольевич, АО ТЕПЛОСЕТЬ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

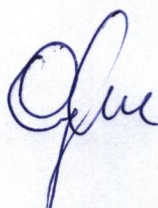
Действителен: с 20.05.2024 по 20.08.2025



3	Пригородная,70	02.06.25	16.06.25	
4	Октябрьская, 182	16.06.25	30.06.25	
5	Р.Люксембург,18	23.06.25	07.07.25	
6	Октябрьская, 184/1	30.06.25	14.07.25	
7	Чапаева,4	07.07.25	21.07.25	
8	Трунова,71	07.07.25	21.07.25	
9	Попова,16	21.07.25	04.08.25	
10	Гражданская,3	21.07.25	04.08.25	
11	Пригородная,197	04.08.25	18.08.25	
12	Горького,43	18.08.25	01.09.25	
	<b>ОДС</b>			
1	Селекционная станция	12.05.25	26.05.25	
2	Старомарьевское шоссе,7	12.05.25	26.05.25	
3	Голенева, ба	19.05.25	02.06.25	
4	Балахонова, 13	19.05.25	02.06.25	
5	Воронежская, 14а	26.05.25	09.06.25	
6	Гоголя, 3ба	26.05.25	09.06.25	
7	Голенева/Ипатова, 46/59	09.06.25	23.06.25	
8	4-я Промышленная, 3	09.06.25	23.06.25	
9	Дзержинского, 161	09.06.25	23.06.25	
10	Репина,146	09.06.25	23.06.25	
11	Завокзальная, 33А,Б.В	16.06.25	30.06.25	
12	Октябрьская, 6ба	16.06.25	30.06.25	
13	Серова, 451	23.06.25	07.07.25	
14	Фрунзе, 8	23.06.25	07.07.25	
15	2-й Юго-Западный,9а	23.06.25	07.07.25	
16	Бабушкина, 2в	07.07.25	21.07.25	
17	Объездная, 31	07.07.25	21.07.25	
18	Октябрьская,159	07.07.25	21.07.25	
19	Старомарьевское шоссе, 3	21.07.25	04.08.25	
20	Доваторцев, 86/3	21.07.25	04.08.25	
21	Фрунзе, 2	21.07.25	04.08.25	
22	Краснофлотская,187	04.08.25	18.08.25	
23	Шпаковская, 85	04.08.25	18.08.25	
24	Пономарева, 5	04.08.25	18.08.25	
25	Абрамовой, 2	18.08.25	01.09.25	
26	Балакирева, 5а	18.08.25	01.09.25	
27	Старомарьевское шоссе, 5	01.09.25	15.09.25	
28	К.Маркса, 65	01.09.25	15.09.25	
29	К.Маркса, 77а	01.09.25	15.09.25	

\*Примечание: О возможных изменениях сроков остановки и пуска котельных и тепловых сетей будет сообщено дополнительно.

Главный инженер АО «Теплосеть»



А.В. Суховий

Перечень объектов недвижимого имущества

1. г. Ставрополь, ул. Бабушкина, 2в, Котельная, литер А, 1 этаж площадью 48,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:022603:94;
2. г. Ставрополь, ул. Балакирева, стр. 5а, Котельная, литер Г1, 1 этаж, площадью 389,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:022025:148;
3. г. Ставрополь, ул. Балахонова, 13, Котельная, 1 этаж, литер Б, помещения № 1, 2, 5-9, площадью 56,9 кв.м, кадастровый номер 26:12:011106:1299
4. г. Ставрополь, ул. Буйнакского, в квартале 373, Контрольно – измерительный пункт, литер А, 1 этаж, площадь 5,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:020501:520;
5. г. Ставрополь, ул. Воронежская, Котельная, 14а, литер К, 1 этаж, площадь 61,9 кв.м, кадастровый номер 26:12:021406:693;
6. г. Ставрополь, ул. Гоголя, 36А, Котельная, литер Д, этаж 1, площадью 41,8 кв.м, кадастровый номер 26:12:021427:122;
- 7 г. Ставрополь, ул. Голенева/Ипатова, 46/59, Котельная, 1 этаж, помещения 49, 50, 64-69, площадью 63,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:000000:7164;
8. г. Ставрополь, ул. Горького, 43, Котельная, литер З, 31, 32, 1 этаж, площадью 299,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:021512:138;
9. г. Ставрополь, ул. Гражданская, 3, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 122,3 кв.м, кадастровый номер 26:12:022402:127;
10. г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 1-3а, Котельная, литер В, 1 этаж, площадью 135,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:022317:647;
11. г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 161, Котельная, литер К, 1 этаж, площадью 26,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:022218:808;
12. г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 228-228а, Котельная, литер А, А1, а, а1, а2; 1, 2 этаж, площадью 1414,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:011101:142;
13. г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 2, Котельная, литер К, 1 этаж, площадью 429,90 кв.м, кадастровый номер 26:12:010517:145;
14. г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 5, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 260,40 кв.м, кадастровый номер 26:12:010530:70;
15. г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 44е, Котельная, литер А, 1, 2, 3 этаж, площадью 3716,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:011707:457;
16. г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 77, Котельная, в литере А помещения № 52, 85, 86, 0 этаж площадью 52,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:022304:152;
17. г. Ставрополь, просп. Кулакова, 20б, Котельная, литер А, 1, 2, 3 этаж, площадью 713,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:010201:202;
18. г. Ставрополь, проезд Ленинградский, 24, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 975,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:030327:1034;
19. г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 74а, нежилое здание, ЦТП, 1 этаж, площадью 273,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:030328:90;
20. г. Ставрополь, ул. Ленина, 328, Котельная, литер А, 1 этаж,

- площадью 347,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:011104:190;
21. г. Ставрополь, ул. Ленина, 417, Котельная, литер Е1, 1, 2 этаж, площадью 235,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:030103:769;
22. г. Ставрополь, ул. Ленина, 441, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 382,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:010402:592;
23. г. Ставрополь, ул. Ломоносова, 44а, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 204,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:030120:84;
24. г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 153, Котельная, литер А, А1, 1, 2 этаж, площадью 956,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:030215:489;
25. г. Ставрополь, ул. Магистральная, стр. 16/3, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 477,9 кв.м, кадастровый номер 26:12:020306:1642;
26. г. Ставрополь, ул. М.Морозова, 10, Котельная, литер А, А1, 1 этаж, площадью 304,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:022405:623;
27. г. Ставрополь, ул. Мира, 302, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 403,6 кв.м, кадастровый номер 26:12:030120:82;
28. г. Ставрополь, ул. Мира, стр. 324г, Котельная, литер А, 1, 2 этаж, площадью 596,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:030119:125;
29. г. Ставрополь, ул. Обьездная, 9, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 193,6 кв.м, кадастровый номер 26:12:030315:137;
30. г. Ставрополь, Обьездная, 31, Котельная, 1 этаж, литер А, помещения №№ 7-15, 26, 27, площадью 278,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:030501:296;
31. г. Ставрополь, ул. Октябрьская, 6ба, Котельная, литер К, 1 этаж, площадью 57,8 кв.м, условный номер 26:12:022016:206;
32. г. Ставрополь, ул. Октябрьская, 182, Котельная, литер А, площадью 448,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:020506:403;
33. г. Ставрополь, ул. Октябрьская, 184/1, Котельная, литер А, 1, 2 этаж, площадью 383,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:020501:427;
34. г. Ставрополь, ул. Пирогова, 87, Котельная, литер А, 2 этажа, площадью 930,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:012102:357;
35. г. Ставрополь, ул. Пирогова, 87, Гараж, литер Г, 1 этаж, площадью 76,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:012102:389;
36. г. Ставрополь, ул. Пирогова, 87, Проходная, литер П, 1 этаж, площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 26:12:012102:358;
37. г. Ставрополь, ул. Пирогова, 87, Центральная склад соли, литер С, 1 этаж, площадью 166,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:012102:390;
38. г. Ставрополь, ул. Попова, 16, Котельная, литер А, этаж 1, площадью 139,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:022004:253;
39. г. Ставрополь, ул. Пономарева, 5, Котельная, литер К, 1 этаж, площадью 139,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:031205:16;
40. г. Ставрополь, ул. Пригородная, 70, Нежилое помещение (котельная), литер Б, 1 этаж, площадью 191,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:020716:577;
41. г. Ставрополь, ул. Пригородная, 197, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 270,9 кв.м, кадастровый номер 26:12:020804:482;
42. г. Ставрополь, ул. Пушкина, 65, Котельная, литер Н, Н1, 1 этаж, площадью 298,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:030725:151;
43. г. Ставрополь, ул. Пржевальского, 15, Котельная, литер А, А1,

площадью 820,3 кв.м, кадастровый номер 26:12:010515:42;

44. г. Ставрополь, ул. Репина, 146, Котельная, литер Д, 1 этаж, площадью 71,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:020808:205;

45. г. Ставрополь, ул. Р.Люксембург, 18, Котельная, литер А, 2 этажа, площадью 954,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:030201:136;

46. г. Ставрополь, ул. Р.Люксембург, 65, Котельная, литер К, площадью 113,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:030213:110;

47. г. Ставрополь, станция Селекционная, Нежилое помещение (котельная), Производственное помещение, литер Ц, этаж 1, площадью 109,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:022708:27;

48. г. Ставрополь, ул. Семашко, 3, Помещение, Котельная, 1 этаж, площадью 285,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:010522:449;

49. г. Ставрополь, ул. Семашко, 3, Помещение, Котельная, литер А, 1 - 2 этаж, площадью 298,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:010522:448;

50. г. Ставрополь, ул. Семашко, 6, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 110,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:010520:117;

51. г. Ставрополь, ул. Серова, 2, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 222,1 кв.м, кадастровый номер 26:12:011215:265;

52. г. Ставрополь, ул. Серова, 272, Котельная, литер А, А1, 1 этаж, площадью 266,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:030730:70;

53. г. Ставрополь, ул. Серова, 521, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 150,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:030802:74;

54. г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 17, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 242,6 кв.м, кадастровый номер 26:12:011501:26;

55. г. Ставрополь, ул. Фрунзе, 2, Котельная, литер К, 1 этаж, площадью 98,0 кв.м, кадастровый номер 26:12:022225:54;

56. г. Ставрополь, ул. Фрунзе, 8, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 75,5 кв.м, кадастровый номер 26:12:022225:52;

57. г. Ставрополь, ул. Чехова, стр. 13/1, Котельная, литер А, 1, 2 этаж, площадью 1395,3 кв.м, кадастровый номер 26:12:031002:1632;

58. г. Ставрополь, ул. Чехова, стр. 13/1, к. 1, Насосная, литер Б, 1 этаж, площадью 169,3 кв.м, кадастровый номер 26:12:031002:1579;

59. г. Ставрополь, ул. Чехова, 83, Нежилое помещение (котельная) Нежилые помещения 1-13, литер К, 1 этаж, площадью 189,2 кв.м, кадастровый номер 26:12:031002:9990;

60. г. Ставрополь, ул. Шпаковская, 1, Котельная, литер А, 1, 2 этаж, площадью 354,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:011712:130;

61. г. Ставрополь, ул. 2я Промышленная, 8б, Котельная, литер К, К1, 1, 2 этаж, площадью 3026,3 кв.м, кадастровый номер 26:12:010410:425;

62. г. Ставрополь, ул. 3я Промышленная, д. 8/1, нежилое здание, Павильон контрольно-измерительного пункта, 1 этаж, площадь 8,7 кв.м, кадастровый номер 26:12:010206:415;

63. г. Ставрополь, ул. 8 Марта, стр. 164б, Котельная, литер А, 1 этаж, площадью 270,4 кв.м, кадастровый номер 26:12:011209:45;

64. г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 81, Производственно - административное, литер А, 1 этаж, площадью 219,20 кв.м, кадастровый номер 26:12:011605:1092;

65. г. Ставрополь, в р-не ж/д., ул. Ленина, 284, Насосная станция,

литер А, 1 этаж, 58 кв.м., 26:12:030103:761;

66. г. Ставрополь, пр-кт К. Маркса, стр. 77а, нежилое здание, Насосная, площадь 11,4 кв.м, год постройки 1965 г., инвентарный номер 242, кадастровый номер 26:12:022403:1528.

67. г. Ставрополь, ул. Серова, 451, 1 этаж, нежилое помещение (котельная), площадь 4,2 кв.м, год постройки 1960 г., инвентарный номер 244, кадастровый номер 26:12:030822:201, нежилое помещение (котельная), площадь 30,0 кв.м, год постройки 1960 г., инвентарный номер 243, кадастровый номер 26:12:030822:202.

68. г. Ставрополь, ул. Краснофлотская, 187, 1 этаж, нежилое помещение (котельная), площадь 57,2 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1964 г., инвентарный номер 245, кадастровый номер 26:12:011210:387, нежилое помещение (котельная), площадь 14,0 кв.м, , год ввода в эксплуатацию 1964 г., инвентарный номер 246, кадастровый номер 26:12:011210:388.

69. г. Ставрополь, ул. Октябрьская, 159, нежилое здание (котельная), площадь 114 кв.м, год завершения строительства: 1968 г., инвентарный номер 249, кадастровый номер 26:12:021303:615

**Арендодатель**

Комитет по управлению муниципальным имуществом

города Ставрополя

**Юридический адрес:**

г. Ставрополь, 355006,

ул. Коста Хетагурова, д. 8 тел: 26-03-09

**Фактический адрес:**

г. Ставрополь, 355006,

пр. К. Маркса, д. 90,92

ОГРН 1022601934486

ИНН 2636014845, КПП 263601001

Дата регистрации: 09.12.1991 г.

Администрацией города Ставрополя

Дата регистрации в ЕГРЮЛ: 20.08.2002

ИМНС России по

Промышленному району г. Ставрополя

**Банковские реквизиты:**

Комитет по управлению муниципальным имуществом

города Ставрополя

БИК 010702101

р/с 03100643000000012100

отделение Ставрополь Банка России/УФК по

Ставропольскому краю г. Ставрополь

ОКТМО 07701000

Единый казначейский счет:

40102810345370000013

Код платежа 602 111 05034 04 0000 120

(аренда)

Код платежа 602 116 07090 04 0031 140

(пеня)

Первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Н.В.Бенедюк

М.П.



**Арендатор**

Акционерное общество «Теплосеть»

**Юридический адрес:**

г. Ставрополь, 355037,

ул. Доваторцев, 44а

тел./факс (8652)55-50-43

**Фактический адрес:**

г. Ставрополь, 355037,

ул. Доваторцев, 44а

тел./факс (8652)55-50-43

ОГРН 1062635140446

ИНН 2635095930 КПП 2635095930

Дата регистрации в ЕГРЮЛ:

01.10.2010г.

Межрайонная ИФНС России № 11 по Ставропольскому краю

**Банковские реквизиты:**

Акционерное общество «Теплосеть»

р/сч 40702810906000001471

Ставропольский РФ

АО «Россельхозбанк»

г. Ставрополь

355035 г. Ставрополь,

ул. Маршала Жукова, д.26

к/сч 30101810200000000701

БИК 040702701

Главный инженер

АО «Теплосеть»

И.И. Мастепаненко

М.П.

М.П.

